

## **Uzasadnienie**

**do Uchwały nr XXXVII/225/2013**

**Rady Miejskiej w Polanicy-Zdroju**

**z dnia 13 maja 2013 r.**

### **w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w przypadku nieruchomości mieszanych**

W przypadku nieruchomości o charakterze tzw. „mieszanym”, czyli w części stanowiącej nieruchomość zamieszkałą, a w części nieruchomość niezamieszkałą opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi sumę opłat obliczonych dla nieruchomości zamieszkałej i niezamieszkałej. Zgodnie z treścią art. 6j ust. 5 ustawy istnieje możliwość ujednoczenia metody naliczania opłaty dla tego typu nieruchomości poprzez uchwałę Rada Miejskiej, na mocy której sposób obliczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie tych nieruchomości będzie dokonywany za pomocą metody dla nieruchomości zamieszkałych (dla Polanicy-Zdroju przyjęta metoda od zużycia wody) lub jak dla nieruchomości nie zamieszkałych na których wytwarzane są odpady tj. od ilości pojemników. Wydaje się jak najbardziej zasadne by na nieruchomościach mieszanych, na których jednocześnie znajdują się lokale mieszkalne i prowadzona jest działalność gospodarcza ujednoczyć opłatę (jeden sposób naliczania, ograniczenie ryzyka „dokładania” odpadów z działalności gospodarczej do pojemnika dla części zamieszkałej nieruchomości). Mając na uwadze powyższe należy uznać podjęcie uchwały za zasadne.