

Zapytanie ofertowe

obejmujące pełnienie nadzoru inwestorskiego na obiekcie Oczyszczalni Ścieków w Szalejowie Górnym, działka nr 800, obręb Szalejów Górny, jednostka ewidencyjna Klodzko – w zakresie robót budowlanych w branży sanitarnej i elektrycznej i AKPiA

Nazwa zadania wg wniosku o dofinansowanie pn.: „Modernizacja oczyszczalni ścieków w Szalejowie Górnym”

1. Nazwa i adres Zamawiającego.

Gmina Polanica-Zdrój
ul. Jarosława Dąbrowskiego 3
57-320 Polanica-Zdrój
tel. 74 86 80 600
fax. 74 86 81 046

2. Opis przedmiotu zamówienia.

2.1 Przedmiotem zamówienia jest pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego dla inwestycji pn.: **Modernizacja oczyszczalni ścieków w Szalejowie Górnym** w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.), zgodnie z zakresem określonym w art. 25 i art. 26 ww. ustawy oraz przepisami wykonawczymi.

Inspektor nadzoru będzie wykonywać zlecony nadzór zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, z opisem technicznym, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, tj.:

- a) reprezentowanie Zamawiającego przy wykonywanych na jego rzecz robotach budowlanych przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją techniczną, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- b) zachowanie należytej staranności przy wykonywaniu przedmiotu umowy z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności;
- c) stawianie się na terenie budowy bez dodatkowego wezwania na czas wykonywania robót nie rzadziej niż **2 razy w tygodniu**. Ponadto inspektor nadzoru jest zobowiązany stawić się na budowie na każde dodatkowe i uzasadnione wezwanie Zamawiającego. Przybycie na budowę powinno nastąpić najpóźniej następnego dnia roboczego od powiadomienia, w godzinach pracy Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych;
- d) sprawdzanie, jakości wykonywanych robót i wbudowywanych wyrobów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wadliwych wyrobów i niedopuszczonych do stosowania;
- e) sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w odbiorach technicznych, przygotowanie i udział w czynnościach odbiorowych gotowych obiektów i przekazania ich do użytkowania;
- f) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowaniem rozliczeń i sprawdzanie kosztorysów robót dodatkowych lub zamiennych;
- g) żądanie od kierownika budowy dokumentów potwierdzających dopuszczenie do stosowania w budownictwie wyrobów, materiałów;

h) dokonywanie stosownych wpisów do dziennika budowy, wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja mogłaby spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę;

i) weryfikacja dokumentacji powykonawczej;

j) w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych nie przewidzianych umową zawartą z wykonawcą robót, zamiennych, ewentualnie zaniechania wykonania pewnych robót, Inspektor nadzoru powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego, a także przygotować i przedstawić do zatwierdzenia Zamawiającemu stosowny protokół konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych bądź robót zaniechanych;

k) udział w naradach koordynacyjnych budowy;

l) udział w przekazywaniu placu budowy;

m) uczestnictwo w okresie gwarancji i rękojmi przy przeglądach gwarancyjnych na zawiadomienie Zamawiającego, potwierdzenie usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi, uczestnictwo w odbiorze pogwarancyjnym inwestycji, bez dodatkowego wynagrodzenia.

Zakres rzeczowy modernizacji Oczyszczalni Ścieków w Szalejowie Górnym obejmuje wykonanie następujących elementów:

Wykonanie instalacji elektrycznych oraz AKPiA (Aparatura Kontrolno Pomiarowa i Automatyka) dla modernizacji oczyszczalni Ścieków w m. Szalejów Górny, dz. nr ew. 800.

W zakres realizacyjny wchodzi następujące instalacje:

- rozbudowa rozdzielni głównej 0, 4 kV
- modernizacja części Centralnej Sterowania,
- wymiana Skrzynek Sterowania Miejscowego SSM,
- wymiana przetworników oraz czujników.

Zakres prac budowlanych

- demontaż instalacji elektrycznych,
- pomiary i badania instalacji oraz aparatów elektrycznych,
- uruchomienie całości instalacji,
- odbiory robót.

Zakres robót związanych z instalacjami technologicznymi w poszczególnych obiektach:

Budynek krat

Zakres robót technologicznych związanych z realizacją nowej pompowni obejmuje:

- remont generalny istniejącej kraty schodkowej
- demontaż istniejącej kraty łukowej
- dostawa i montaż nowej kraty schodkowej wraz urządzeniami towarzyszącymi w miejscu zdemontowanej kraty łukowej
- wymiana wentylatorów i nagrzewnicy
- odnowienie pomieszczenia
- malowanie ścian zewnętrznych i wewnętrznych w wraz wrotami oraz balustrad
- dostawa i montaż ultradźwiękowych sondy poziomu

Pompownia ścieków

Zakres robót technologicznych związanych z realizacją nowej pompowni obejmuje:

- wymianę pomp ścieków
- dostawę i montaż żurawików do wyciągania pomp
- montaż ultradźwiękowych sondy poziomu

- montaż pływakowych czujników

Piaskownik

Zakres robót technologicznych związanych z realizacją nowej pompowni obejmuje:

- wymianę i montaż zespołu dmuchaw
- montaż ultradźwiękowych sondy poziomu

Zagęszczacz osadu

Zakres robót technologicznych związanych z realizacją nowej pompowni obejmuje:

- wymianę i montaż zagęszczacza prętowego wraz z napędem
- wymianę koryta odpływowego wody nad osadowej
- montaż ultradźwiękowych sondy poziomu

Pomieszczenie wirówki

Zakres robót technologicznych związanych z realizacją nowej pompowni obejmuje:

- dostawa i montaż nowej wirówki wraz z pompa osadu i stacją roztwarzania polimeru
- dostawa i montaż przenośnika ślimakowego
- dostawa i montaż podestu roboczego
- wykonanie rurociągów technologicznych, osadu, polimeru, odprowadzenia wody
- dostawa i montaż przepływomierzy

Rury

W ramach prac przewidzianych niniejszą specyfikacją przewiduje się zastosowanie następujących materiałów:

- rury ze stali nierdzewnej AISI 316,
- rury z polietylenu.

Całkowity zakres zadania określa dokumentacja techniczna sporządzona dla robót budowlanych dostępna do wglądu w siedzibie zamawiającego pok. Nr 11. Dokumentacja techniczna dostępna jest również na stronie internetowej zamawiającego pod adresem <http://bip.polanica.pl> (zakładka zamówienia publiczne - Przetarg nieograniczony na "Modernizacja oczyszczalni ścieków w Szalejowie Górnym").

3. Wymagania Zamawiającego:

Wykonawca musi dysponować:

- a. niezbędnym potencjałem, co najmniej jedną osobą do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno budowlanej (lub osobą posiadającą odpowiadające ww. uprawnieniom ważne uprawnienia uzyskane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub osobą, której odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych) i posiadającą, co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami w branży konstrukcyjno budowlanej. Wykonawca musi wykazać doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego polegające na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, przy realizacji przynajmniej dwóch (2) zadań o wartości powyżej 0,5 mln zł każde, w tym jedno związane z budową/przebudową/modernizacją oczyszczalni ścieków lub jedno o wartości 1 mln zł związane z budową /przebudową/ modernizacją oczyszczalni ścieków
- b. co najmniej jedną osobę do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



**DOLNY
ŚLĄSK**

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



sanitarnej (lub osobą posiadającą odpowiadające ww. uprawnieniom ważne uprawnienia uzyskane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub osobą, której odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych) i posiadającą, co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami w branży sanitarnej bez ograniczeń. Wykonawca musi wykazać doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji przynajmniej dwóch (2) zadań o wartości powyżej 0, 5 mln zł każde, w tym jedno związane z budową /przebudową/ modernizacją oczyszczalni ścieków lub jedno o wartości 1 mln zł związane z budową /przebudową/ modernizacją oczyszczalni ścieków

- c. co najmniej jedną osobę do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych i AKPiA bez ograniczeń. Wykonawca musi wykazać doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji przynajmniej dwóch (2) zadań o wartości powyżej 0, 5 mln zł każde, w tym jedno związane z budową /przebudową/ modernizacją oczyszczalni ścieków lub jedno o wartości 1 mln zł związane z budową /przebudową/ modernizacją oczyszczalni ścieków

4. Zamawiający żąda złożenia dokumentów:

- a. Wypełniony formularz ofertowy (wg załączonego wzoru)
- b. aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- c. Aktualnych zaświadczeń właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
- d. Dokumentów potwierdzających posiadanie uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia, tj. uprawnień upoważniających do pełnienia nadzoru bez ograniczeń.
- e. Dokumentu potwierdzającego przynależność do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa aktualnego na dzień otwarcia oferty
- f. Wykaz wykonywanych usług w zakresie nadzoru budowlanego w okresie ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania - wg załącznika nr 2 do oferty
- g. Parafowany przez Wykonawcę Wzór Umowy

5. Termin realizacji zamówienia:

Od dnia podpisania umowy do dnia podpisania protokołu bezusterkowego odbioru końcowego zadania.

Termin realizacji robót budowlanych dla Wykonawcy został ustalony do dnia **30.11.2017r.**

6. Sposób przygotowania oferty

Należy podać **cenę ryczałtową** za wykonanie zamówienia. Cenę należy podać na formularzu ofertowym stanowiącym **załącznik nr 1** do zapytania ofertowego. Do formularza należy załączyć wykaz wykonanych usług (**wg załącznika nr 2**) oraz wykaz osób (**wg załącznika nr 3**).

Do oferty należy dołączyć także stosowne dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień do pełnienia funkcji inspektora nadzoru.

7. Miejsce i termin złożenia oferty

Ofertę należy złożyć w Urzędzie Miejskim w Polanicy-Zdroju przy ul. Jarosława Dąbrowskiego nr 3, 57-320 Polanica-Zdrój w sekretariacie (I piętro), lub przesłać na adres Urzędu Miejskiego w Polanicy-Zdroju.

Oferty należy składać do dnia **25.05.2017 r. do godz. 15.00.**

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Otwarcia ofert nastąpi w dniu 26.05.2017 r. o godz. 13.00 – sala posiedzeń I piętro UM Polanica-Zdrój

Przy wyborze ofert Zamawiający kierować się będzie jedynym **kryterium „cena”**.

Cena za wykonanie zamówienia jest ceną ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zamówienia, w tym wszelkie koszty przejazdu oraz koszty materiałów potrzebnych do realizacji zamówienia.

Cena za pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego jest stała i nie ulega zmianie w trakcie realizacji umowy, również w przypadku wydłużenia terminu wykonania zamówienia spowodowanego wydłużeniem terminu wykonania robót budowlanych, które będą przedmiotem pełnienia nadzoru.

8. Pytania i odpowiedzi

Zamawiający udzieli odpowiedzi na pytania w zakresie niniejszego zapytania ofertowego. Pytania mogą być kierowane na ręce pracownika Zamawiającego tj. Zastępcy Burmistrza UM Polanica-Zdrój Dariusza Kupca lub inspektora ds. Infrastruktury Technicznej UM Polanica-Zdrój Tadeusza Putka, pisemnie na adres: Urząd Miejski w Polanicy-Zdroju, ul. J. Dąbrowskiego 3, 57-320 Polanica-Zdrój lub za pomocą poczty elektronicznej na adres: infrastruktura@polanica.pl

9. Termin związania ofertą

Zamawiający oczekuje, że Wykonawca będzie związany złożoną ofertą do dnia **24.06.2017 r.**

10. Informacja dotycząca wyboru najkorzystniejszej oferty

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi za pośrednictwem strony internetowej, na której zamieszczono Zapytanie Ofertowe.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

1. Unieważnienia postępowania bez podania przyczyny,
2. Nie wybrania żadnej z przedstawionych ofert bez podania przyczyny,
3. Pozostawienia bez rozpatrzenia oferty niezgodnej z wymogami niniejszego zapytania.

11. Załączniki do zapytania ofertowego

Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy,

Załącznik nr 2 - Wykaz usług,

Załącznik nr 3 - Wykaz osób.